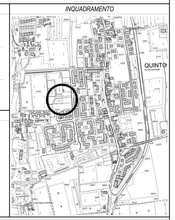
**OGGETTO:** Piano Urbanistico Attuativo "Bertagnoli e altri" - QUINTO SN119 - VARIANTE

**DESTINAZIONE:** Residenziale

**PROPRIETARI:** Grazioli Ruggero, Grazioli Silvano

**COMUNE:** Verona

**LOCALITA':** Quinto - Via della Pesciara

| IL COSTRUTTORE | I PROPRIETARI | INQUADRAMENTO |
|---|---|---|
| | |  |
| IL PROGETTISTA | IL DIRETTORE DEI LAVORI | |

# Tav.7a

PROGETTO PLANIVOLUMETRICO_STATO AUTORIZZATO

DATA: 26.03.2021

SCALA: 1:500

TIMBRI RISERVATI AL COMUNE

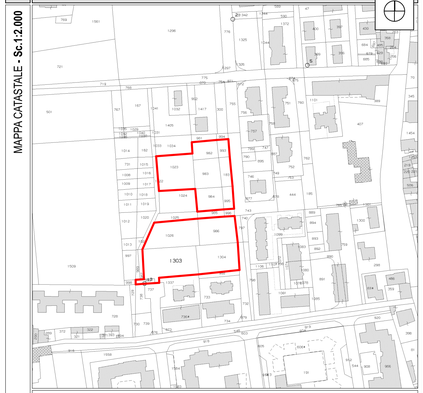

**Menghini Gilberto** - ARCHITETTO
**Rodella Marco** - ARCHITETTO
**Benvenuti Antonio** - GEOMETRA

contatti di riferimento:
**marco.rodella@archiworldpec.it**


NOME FILE: PUA Quinto_DOUU_VARIANTE_270.pln

## Estratto di mappa catastale

MAPPA CATASTALE - Sc.1:2.000




**Catasto Terreni** - Foglio n.55

| | |
|---|---|
| **Area di Intervento 1** | Mapp. 183-982-983-984-993-995-1023 |
| **Area di Intervento 2** | Mapp. 986-990-1026-1303-1304 |

## Progetto Planivolumetrico - PUA "Bertagnoli e altri - Quinto" SN119 autorizzato con D.G.C. n.27/2015

PLANIMETRIA GENERALE - Sc.1:500

### LEGENDA

AREE ESISTENTI
- Fabbricati esistenti
- Maglia infrastrutturale esistente
- Area agricola esistente
- Area verde pubblico esistente
- Limite vincolo cimiterale - Art.56 CIMITERI

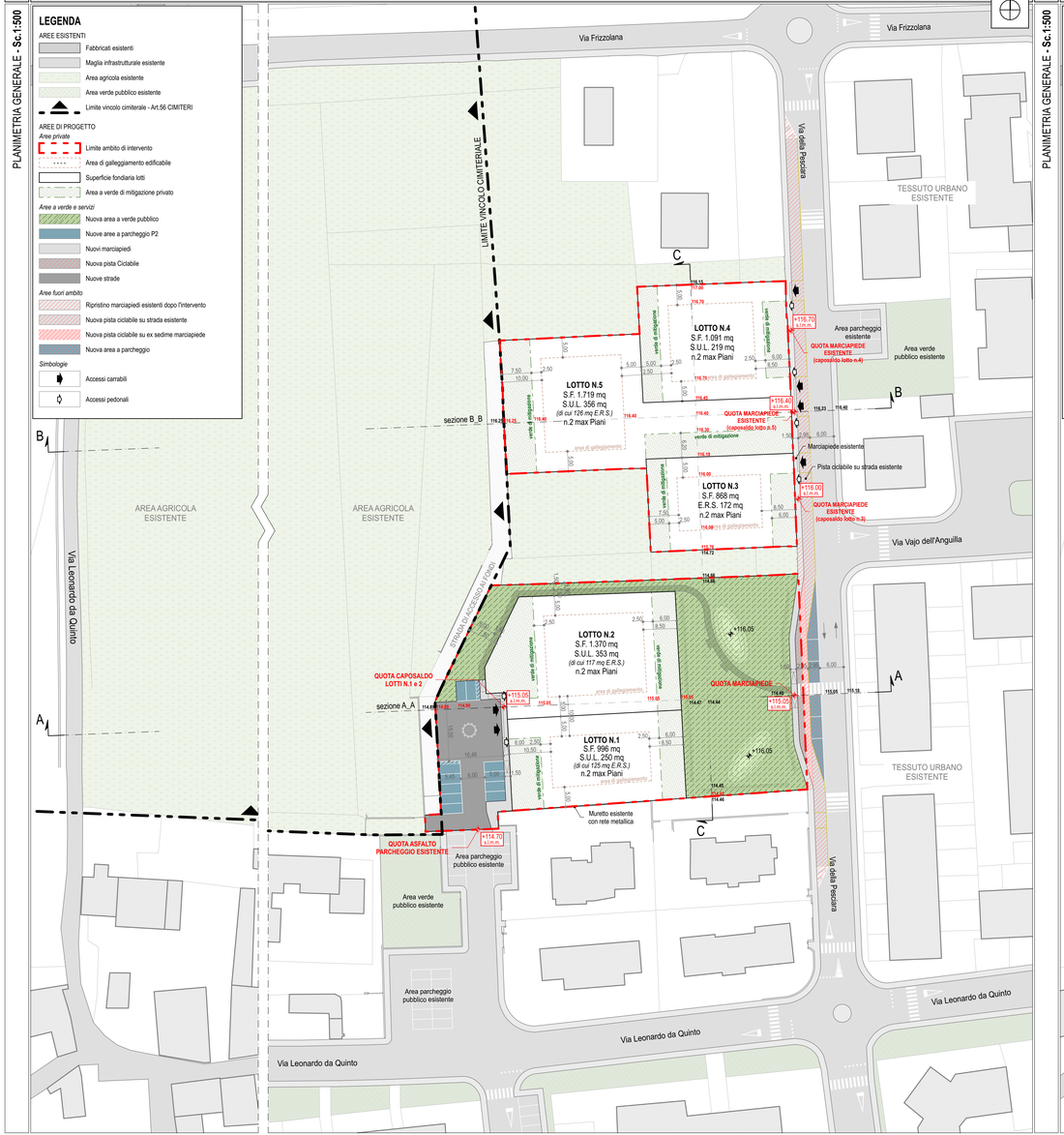
AREE DI PROGETTO

*Aree private*
- Limite ambito di intervento
- Area di galleggiamento edificabile
- Superficie fondiaria lotti
- Area a verde di mitigazione privato

*Aree a verde e servizi*
- Nuova area a verde pubblico
- Nuove aree a parcheggio P2
- Nuovi marciapiedi
- Nuova pista Ciclabile
- Nuove strade

*Aree fuori ambito*
- Ripristino marciapiedi esistenti dopo l'intervento
- Nuova pista ciclabile su strada esistente
- Nuova pista ciclabile su ex sedime marciapiede
- Nuova area a parcheggio

*Simbologie*
- Accessi carrabili
- Accessi pedonali




## Progetto Planivolumetrico - P.d.C. delle Opere di Urbanizzazione prot. n.0275441/2016 del 23.09.2016 - Codice CUP I37H15000540007

PLANIMETRIA GENERALE - Sc.1:500

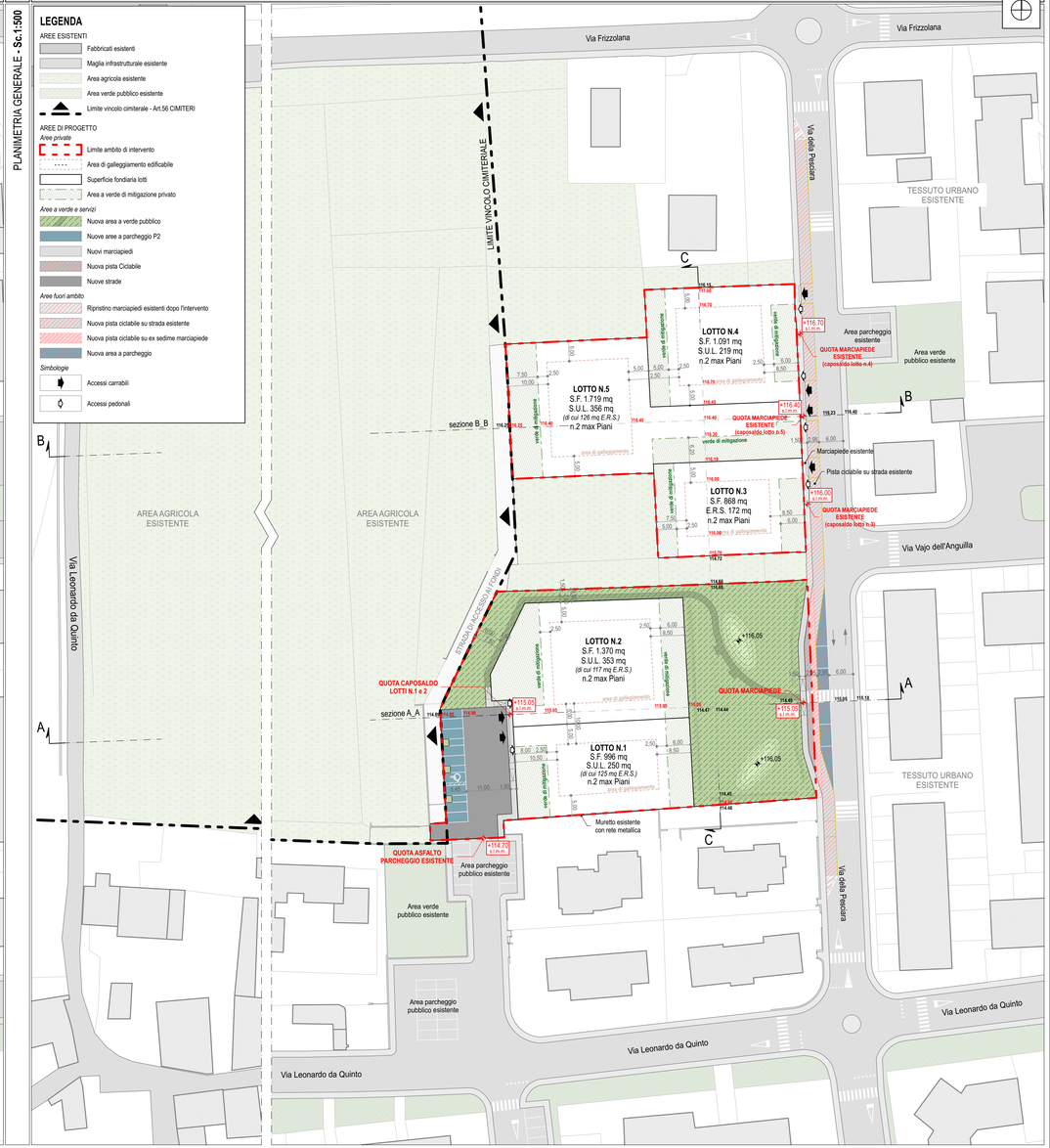
### LEGENDA

AREE ESISTENTI
- Fabbricati esistenti
- Maglia infrastrutturale esistente
- Area agricola esistente
- Area verde pubblico esistente
- Limite vincolo cimiterale - Art.56 CIMITERI

AREE DI PROGETTO

*Aree private*
- Limite ambito di intervento
- Area di galleggiamento edificabile
- Superficie fondiaria lotti
- Area a verde di mitigazione privato

*Aree a verde e servizi*
- Nuova area a verde pubblico
- Nuove aree a parcheggio P2
- Nuovi marciapiedi
- Nuova pista Ciclabile
- Nuove strade

*Aree fuori ambito*
- Ripristino marciapiedi esistenti dopo l'intervento
- Nuova pista ciclabile su strada esistente
- Nuova pista ciclabile su ex sedime marciapiede
- Nuova area a parcheggio

*Simbologie*
- Accessi carrabili
- Accessi pedonali